



Zoe House

C/ Orihuela, 8
Elche

Teléfono: 622662650
e-mail: zoehouse.ibra@gmail.com

Referencia: **578-V431**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **739.500 €**
Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03296
Zona: Matola-Llano S Jose



M² construidos: 401
Suelo de: mármol
Aire acondicionado: frío/calor
Metros de parcela: 5000
M² terraza: 20
Terraza(s): 1
Dormitorios: 7
Orientación: sur
Antigüedad: 1980
Exterior/Interior: exterior

útiles: 375
Garajes: 1
Energía calefacción: gasoil
Baños: 4

Descripción:

EXCLUSIVO CHALET CON AMPLIO JARDÍN Y PISCINA A SOLO 5 MINUTOS DE ELCHE

Descubre esta magnífica propiedad independiente, situada a tan solo cinco minutos de la ciudad de Elche, donde la amplitud, la luminosidad y la elegancia se combinan para ofrecer un hogar excepcional en un entorno de tranquilidad y privacidad.

Sobre una impresionante parcela de 5.000 m², con un enorme jardín y piscina privada, se levanta este chalet de 401 m² contruidos, distribuido en tres plantas, con espacios generosos, materiales de calidad y una orientación sur que favorece la entrada de luz natural durante todo el día.

La planta baja destaca por sus grandes ventanales y su conexión con el exterior. Dispone de un amplio salón con chimenea, cocina con zona de comedor, despensa independiente y lavadero. La zona de descanso cuenta con tres dormitorios y dos baños, ofreciendo una distribución cómoda y funcional para el día a día.

La primera planta alberga un acogedor salón con chimenea y librería, un espacio ideal para la lectura y el descanso. En esta misma planta se encuentra la suite principal, con vestidor y baño privado equipado con bañera de hidromasaje. Desde aquí se accede a una magnífica terraza donde disfrutar de las vistas al jardín y del agradable clima mediterráneo.

El sótano, con luz natural y ventilación, amplía las posibilidades de la vivienda con un tercer salón de estar con chimenea, una suite con baño privado y otro dormitorio doble. Un espacio perfecto para invitados, familiares o para crear una zona independiente dentro de la propia vivienda.

La propiedad destaca también por la calidad de sus acabados, con elegantes suelos de mármol, carpintería de madera noble y aluminio, armarios empotrados y calefacción central.

En el exterior, sus 5.000 m² de parcela ofrecen un magnífico entorno ajardinado, piscina privada y amplias zonas para disfrutar al aire libre, organizar reuniones familiares o simplemente relajarse rodeado de naturaleza.

Una propiedad con carácter, amplitud y múltiples posibilidades, ideal para familias que buscan una vivienda exclusiva, con privacidad y grandes espacios, sin renunciar a la comodidad de tener la ciudad y todos sus servicios a pocos minutos.

Una oportunidad para disfrutar de la tranquilidad de un gran chalet independiente a un paso de Elche.
