



## Zoe House

C/ Orihuela, 8  
Elche

Teléfono: 622662650  
e-mail: zoehouse.ibra@gmail.com

Referencia: **564-V420**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **475.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Aspe  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03296  
Zona: Carrus - Aspe



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 350	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 300
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 2800	<b>Garajes:</b> 1
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 20	<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 5
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 4	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

**Descripción:**

Exclusivo chalet independiente de estilo mediterráneo situado en plena montaña, rodeado de naturaleza y con impresionantes vistas panorámicas hasta el mar. Una propiedad única que combina privacidad, amplitud y múltiples espacios para disfrutar en familia o con amigos.

La vivienda principal, distribuida en una sola planta con semisótano, cuenta con dos accesos independientes. En la planta principal encontramos un acogedor salón de estar con chimenea y salida directa a un amplio porche terraza desde donde contemplar unas espectaculares vistas al mar. Dispone además de comedor independiente, cocina totalmente equipada, galería y un baño de cortesía.

La zona de descanso ofrece cuatro dormitorios y dos baños completos, pensados para garantizar comodidad y funcionalidad.

El semisótano, con acceso directo desde el jardín, se convierte en un espacio ideal para el ocio y el bienestar, con un amplio salón multifuncional, gimnasio, dormitorio adicional, zona de duchas y aseo.

En el exterior destaca un precioso entorno ajardinado con rocallas, una original piscina con forma de lago y pasarela, zona de barbacoa, horno de leña y pista deportiva, todo ello rodeado de naturaleza y tranquilidad.

La propiedad dispone además de trastero, cuarto de aperos, garaje cubierto y una parcela de aproximadamente 2.800 m<sup>2</sup>.

Como valor añadido, incluye una construcción independiente de unos 50 m<sup>2</sup> sin terminar, perfecta para adaptarla a tus necesidades: despacho profesional, taller creativo, gimnasio, piscina interior o apartamento de invitados.

Una vivienda con encanto mediterráneo, grandes posibilidades y un entorno privilegiado donde desconectar y disfrutar de unas vistas incomparables.

Llámanos y te concertaremos una visita sin compromiso.

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual.

---