Zoe House

C/ Orihuela, 8
Elche

Teléfono: 622662650
e-mail: zoehouse.ibra@gmail.com

Referencia:	**559-V415**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**690.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Elche-Elx
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03293
Zona:	Llano S Jose Peña Aguilas

M² construidos:	430	**Suelo de:**	terrazo	**útiles:**	325
Aire acondicionado:	frío/calor	**Metros de parcela:**	4000	**Garajes:**	1
Agua caliente:	centralizada	**M² terraza:**	90	**Terraza(s):**	3
Energía calefacción:	gasoil	**Dormitorios:**	4	**Orientación:**	sur
Baños:	3	**Antigüedad:**	1992	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

ZOE presenta este espectacular chalet estilo neoclásico, rodeado de un hermoso jardín con piscina climatizada y barbacoa independiente habitable.

La propiedad se encuentra en una de las zonas mas cotizadas de la ciudad de Elche. De excelente construcción con materiales nobles disfruta de 430m2 construidos en una parcela de 4.000m2.

La vivienda de una planta disfruta de 300m2 y un gran porche acristalado mirando al jardín y piscina, mas un segundo porche con pérgola de madera.

Gran salón comedor con chimenea muy luminoso
Cocina equipada con sala de estar con chimenea
Suite con baño privado y vestidor
Dos dormitorios dobles
Despacho
Dos baños de uso común

EXTRAS:

Calefacción central
AA splits
Carpinteria aluminio
Armarios empotrados
Gress

La gran barbacoa de unos 50m2 con cocina equipada nos invita a disfrutar de grandes celebraciones con nuestros seres queridos. Al igual que su piscina climatizada para el invierno y, con cubierta con apertura total para los cálidos y largos veranos de la zona.

Aparcamiento para cuatro vehículos, jardín, terreno cultivo,..
Los 4.000 m2 de finca se pueden dividir en parcelas urbanas de 1.000m2 cada una, quedando una con la vivienda actual, proyecto hecho.

A menos de cinco minutos de la ciudad, con hospitales, farmacias, centros educativos, hipermercados, centro comerciales, una oportunidad inmejorable para tenner tu propía finca sin prescindir del confort de la ciudad.

Si deseas realizar una visita, contáctanos y te lo mostraremos.

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual.