



**Zoe House**

C/ Orihuela, 8  
Elche

Teléfono: 622662650  
e-mail: zoehouse.ibra@gmail.com

Referencia: **549-V405**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **450.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03296  
Zona: Peña de la Aguilas - Llano San Jose



**M<sup>2</sup> construidos:** 271      **Suelo de:** porcelánico      **útiles:** 240

**Aire acondicionado:** frío/calor      **Metros de parcela:** 1000      **M<sup>2</sup> terraza:** 35

**Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 5      **Orientación:** sureste

**Baños:** 3      **Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

ZOE nos presenta este chalet estilo contemporaneo en una parcela individual de unos 1.000m2. Un sueño a tu alcance ya que se encuentra en una de las zonas mas cotizadas de Elche, y en perfecto estado para entrar a vivir.

Destacamos su arquitectura de lineas rectas y pulidas muy luminoso y con excelente distribución. Además de una reforma integral de sus actuales propietarios de estilo moderno adaptable a cualquier gusto.

El edificio con forma de cubo se alza en dos alturas. La planta baja presume de un amplio pporche con vistas al jardín. A la entrada a la vivienda un amplio saló con chimenea cerrada para arropar de calidez los fríos días de invierno. A continuación lindando con el salón, la cocina impecable, coqueta y funcional, lavadero, baño completo de servicio y, un maravilloso gimnasio.

A través de una escalera de obra desde el recibidor muy bien decorada con jardinera, accedemos a la primera planta, que disfruta de cuatro amplios dormitorios, salón, dos baños completos y una espectacular terraza amueblada con vistas.

El exterior presume de preciosas jardineras, barbacoa para celebrar con tus amigos. Aparcamiento de coche techado y asfalto rodeando la vivienda, con infinidad de posibilidades para decorar a tu gusto.

Una autentica maravilla de vivienda unifamiliar rodeada de vecinos, manteniendo el privilegio e intimidad que las caracteriza. Perfecta como vivienda habitual. Con todo los servicios a tu alcance, excelente comunicación a autovías y circunvalaciones, hospital, farmacia, hipermercados y centros comerciales.

Si deseas visitarlo sin compromiso, estaremos encantados en enseñárselo.

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual.

---