



## Zoe House

C/ Orihuela, 8  
Elche

Teléfono: 622662650  
e-mail: zoehouse.ibra@gmail.com

Referencia: **538-V395**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **280.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Monforte del Cid  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3670  
Zona: Monforte del Cid



**M<sup>2</sup> construidos:** 400      **útiles:** 380  
**Metros de parcela:** 40000      **Garajes:** 1  
**Orientación:** sur      **Baños:** 2  
**Aseos:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 6  
**Antigüedad:** 1900

---

## Descripción:

ZOE nos presenta esta gran finca de 40.000m<sup>2</sup> en mitad de la naturaleza. Con una vivienda que data del siglo XVIII y XIX, una segunda parte de la casa. Reformada con el paso del tiempo sin perder la austeridad y estética tan bella de las casas de campo de la época.

La casa rodeada de un precioso jardín con vistas a la montaña, se contempla de dos viviendas juntas con almacenes en los bajos, así como una bodega donde se fabricaba el vino. Permittiéndonos ampliar estancias y destinarlas según nuestras necesidades y gustos

La vivienda del siglo XVIII conserva los techos altos, un gran recibidor comedor, zona salón con la enorme chimenea ahora decorativa, característica de la época donde se cocinaba al tiempo que caldeaba la casa, dos dormitorios, cocina, estancia de juego y despensa, ideal para hacer un baño. Desde la estancia de juego salimos al patio, donde se criaban animales con sus dependencias techadas para el descanso. Un espacio perfecto para arreglar a modo patio andaluz y, aprovechar las estancias cubiertas según nuestras necesidades.

Dando al porche ricamente adornado con plantas, accedemos a una amplia cocina amueblada y equipada con barbacoa. A su izquierda las escaleras exteriores que nos dirigen a la segunda vivienda. Salón con comedor y chimenea, cocina, cuatro dormitorios y un aseo concluyen ésta.

El jardín y la vivienda están vallados y disfrutan de piscina con mesas y bancos de obra, ideal para celebraciones con tus seres queridos. Además de contar con baño y ducha exterior, para dar servicio a la piscina.

Cabe destacar que la cubierta de la casa fue reparada y cambiada y que en total disponemos de 400m<sup>2</sup> construidos para personalizar nuestro hogar. O contemplar como inversión y convertirlo en un bonito hotel rural.

Rodeándote de naturaleza y a pocos minutos del pueblo sin renunciar a sus servicios, una maravillosa finca con una joya de construcción, es seguramente un sueño hecho realidad.

Llámanos y concertaremos una visita sin compromiso.

---