

Zoe House

C/ Orihuela, 8 Elche

Teléfono: 622662650

e-mail: zoehouse.ibra@gmail.com

Referencia: 514-V371

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **309.900 €**

Estado: Buen estado

Población: Aspe

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3680

Zona: Carrus - Aspe

I,		
从	DE LA LINE	LOSS HOUSE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos:265Suelo de:porcelánicoútiles:250

Metros de parcela: 2017 Garajes: 1 M² terraza: 50

Terraza(s): 1 Dormitorios: 4 Orientación: sureste Baños: 2 Antigüedad: 1993 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

ZOE presenta este chalet en perfecto estado para entrar a vivir, del que destaca su sólida construcción y acabados.

La vivienda presume de una preciosa escalinata decorada en balaustrada para acceder a la planta principal de 160m2, con un semisótano ventilado de 90m2 y entrada independiente del exterior y comunicada por el interior.

A su entrada atravesamos el porche de medio día y disfrutamos de un amplio salón con chimenea, cuatro dormitorios completos y un baño de uso común. Concluyendo aquí la zona de noche. Desde el pasillo accedemos a una estancia destinada como lavadero que da paso a un segundo salón comedor con chimenea de hierro, que comunica con la cocina y el baño completo de servicio. Esta última anteriormente fue el patio y los propietarios para conservar su luminosidad, han construido una hermosa claraboya que permite la entrada de luz natural en la vivienda. Y desde ahí, Tiene salida directa al segundo porche de poniente, permitiendo diferenciar la zona de descanso de la de día, equilibrada y confortablemente.

Los exteriores decorados con rocalla nos invitan a crear un hermoso jardín, para disfrutar junto a la piscina y una barbacoa de unos 20m2, para terminar a gusto de cada uno.

Ubicado en un entorno privilegiado, disfruta de excelentes vistas a la naturaleza sin prescindir de vecinos y facilitando el acceso a las vías principales.

Un chalet ideal para vivir todo el año, con agua potable y luz, que no debes dejar escapar.

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual.