



ZOE HOUSE

## Zoe House

C/ Orihuela, 8  
Elche

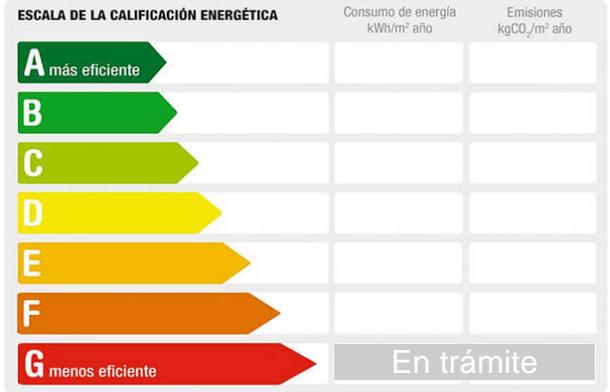
Teléfono: 622662650

e-mail: welcome@zoehouse-realestate.com

Referencia: **491-V348**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **285.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3295  
Zona: Jubalcoy



**M<sup>2</sup> construidos:** 180      **Suelo de:** terrazo  
**Metros de parcela:** 16000      **Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2      **Antigüedad:** 2000

**útiles:** 160  
**M<sup>2</sup> terraza:** 30  
**Orientación:** sur  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

ZOE presenta esta magnífica finca de 16.000m<sup>2</sup>, con un chalet de dos plantas en perfecto estado para entrar a vivir y 100 olivos productivos. Un sueño para muchos por cumplir, ya que se encuentra a escasos minutos de la ciudad de Elche, aeropuerto del Altet, Torrellano, sierra y las fantásticas playas de Arenales y Urbanova.

La vivienda de 180m<sup>2</sup> se distribuye en dos plantas y porche de 30m<sup>2</sup>, de sólida y reciente construcción con porche en orientación sur.

En planta baja cuenta con recibidor, una amplia cocina comunicada con el salón con chimenea, suite con baño privado, dos dormitorios dobles, y un baño de servicio completo. Lindando con la planta baja disfruta de un garaje cerrado con capacidad de hasta dos coches, que nos permite ampliar si queremos. Accedemos desde una escalera de obra en el interior a la planta primera, donde disfruta de un dormitorio con salida directa a la terraza de unos 10m<sup>2</sup>. El chalet esta equipado con ventanas de aluminio, AA, rejas y marquetería de roble.

En el exterior, un decorado jardín con cenador y más de 10.000m<sup>2</sup> vallados, que disfrutan de agua de riego y aljibe con 18.000l de capacidad que llenan con cubas y agua de lluvia y sus preciosos 100 olivos.

Además cuenta con permiso de obra para ampliar.

Si es lo que estas buscando, no dudes en contactarnos y concertamos una visita, sin compromiso.

---