



ZOE HOUSE

## Zoe House

C/ Orihuela, 8  
Elche

Teléfono: 622662650

e-mail: welcome@zoehouse-realestate.com

Referencia: **472-V329**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **238.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3295  
Zona: Jubalcoy Torrellano



**M<sup>2</sup> construidos:** 300  
**Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 2  
**Baños:** 1  
**Armarios:** 6

**Suelo de:** terrazo  
**Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 6  
**Aseos:** 2

**Metros de parcela:** 3000  
**M<sup>2</sup> terraza:** 40  
**Orientación:** sureste  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

ZOE nos presenta este chalet de casi 300m<sup>2</sup> en planta con sótano, en una preciosa finca de 3.000m<sup>2</sup> con un precioso sombreado de árboles, donde respirar aire puro todo el año.

La vivienda de origen en buen estado disfruta de:

Gran porche

Salón con chimenea

Cocina con despensa

Seis dormitorios con armarios empotrados

Baño

Dos aseos

Sótano

Destacamos su sótano tipo tablao andaluz, que disfruta de barra bar, escenario, mesa de billar, baño.. ideal para celebraciones.

Desde su cocina podemos acceder directamente a un patio con escaleras para acceder a la terraza

Una ocasión única para disfrutar desde ya para entrar a vivir.. y con infinidad de posibilidades para diseñar y reformar a tu gusto, si quieres personalizar tu hogar.

Los actuales propietarios a su vez cuentan con otra finca lindante de 7.750m<sup>2</sup>, con casa de campo de 226m por un valor de 139.500€ más.

Una ocasión única a un precio competitivo, que estaremos encantados de mostrarte sin ningún tipo de compromiso.

---