



**Zoe House**

C/ Orihuela, 8  
Elche

Teléfono: 622662650  
e-mail: zoehouse.ibra@gmail.com

Referencia: **469-V326**  
Tipo inmueble: Chalet Independiente  
Operación: Venta  
Precio: **290.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03296  
Zona: Matola Algoda



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 220	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 195
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 6700	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 35	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Zoe nos presenta este chalet con piscina, en perfecto estado para entrar a vivir a pocos minutos de la ciudad de Elche, con todos los servicios a tu alrededor. Centros comerciales, hospital, hipermercados.. ayudan a quien sueña vivir en una villa con jardín y piscina independiente, sin renunciar a la comodidad de estar en la ciudad.

La vivienda se encuentra envuelta en una finca de 6.700m<sup>2</sup>, con porche orientado a sol naciente desde donde disfruta de las vistas del jardín y la piscina. Una piscina de gresite en perfecto estado con escalera romana y luces semi nueva.

La casa se distribuye en una planta con buhardilla habilitada. En la planta inferior, un salón principal con chimenea, cocina independiente, tres dormitorios y un baño completo, además de un salón-comedor con chimenea, donde disfrutan el día a día, ideal para celebraciones familiares con salida directa al exterior.

La buhardilla presume de dos dormitorios dobles con salida directa a la terraza y un segundo baño completo.

La finca cuenta con una construcción independiente con barbacoa y horno de leña, además de árboles frutales, palmeras, trastero y un aparcamiento techado para los coches.

No des mas vueltas y llámanos! sin compromiso organizaremos una visita y te lo mostraremos.

---