



Zoe House

C/ Orihuela, 8
Elche

Teléfono: 622662650
e-mail: zoehouse.ibra@gmail.com

Referencia: **457-V314**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **920.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03139
Zona: Perleta Valverde



M² construidos: 900 **útiles:** 700

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 7800

Garajes: 1

Agua caliente: individual

M² terraza: 60

Terraza(s): 2

Energía calefacción: gasoil

Dormitorios: 6

Orientación: sur

Baños: 5

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 2

Descripción:

ZOE nos presenta esta Gran Villa con un espectacular jardín en el que perderte. Un mágico espacio rodeado de verde con fuente, riachuelo, preciosos olivos y palmeras exóticas... que crean un conjunto elegante y sofisticado.

La piscina en forma de lago y barbacoa exterior con cocina y vestuarios, te invitan a disfrutar de largas veladas en el jardín. Y encabezando la finca, una magnífica villa de dos plantas de estilo clásico, con escalinata de balaustrada para acceder a el porche y terraza desde donde disfrutar de las maravillosas vistas que te ofrecen.

La misma construcción esta dividida en dos viviendas, una por planta, que comunican entre si desde el interior a la vez que tienen entradas independientes por el exterior.

En planta baja:

- Amplio recibidor
- Salón con comedor
- Sala de estar
- Cocina equipada
- Segunda cocina con salón y chimenea
- Lavadero con salida al exterior
- Suite con baño privado con bañera de hidromasaje
- Dos dormitorios dobles
- Baño completo

Planta primera:

- Recibidor con escalera de forja con espacio para un ascensor.
- Salón comedor
- Cocina con lavadero y salida a la terraza
- Sala de estar con chimenea y salida a la terraza
- Suite con baño privado, bañera de hidromasaje y ducha
- Dos dormitorios
- Baño completo

Además la vivienda cuenta con un sótano diáfano con acceso directo desde el interior, preparado desde la construcción del edificio para convertirlo en vivienda con rampa para coches, sirviendo de cochera actualmente, con la habitación de máquinas. Calefacción por gasoil en toda la vivienda y A.A por conductos.

La finca dispone de un huerto de cultivo, almacén, agua de riego, potable, balsa de riego, puerta automática y entrada peatonal.

Si estás interesado no dudes en concertar una visita.

Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual.
