



ZOE HOUSE

## Zoe House

C/ Orihuela, 2  
Elche

phone: 622662650

e-mail: welcome@zoehouse-realestate.com

**reference:** 412-V269

**property type:** chalet

**sale/rent:** for sale

**price:** 300.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Alicante

**province:** Alicante

**postal code:** 3113

**zone:** San Vicente



**sqm built:** 240  
**living area:** 160  
**plot sq.meters:** 2500  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 4  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 3

**lift:** no  
**pool:** yes  
**garages:** 3  
**terraces:** 1  
**storage room:** yes  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:** individual  
**fuel:**  
**orientation:** southeast  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

### description:

Zoe nos presenta este chalet de excelente construcción y revestimiento de piedra, en un entorno precioso, rodeado de naturaleza y vecinos todo el año.

La finca de 2.500 m2 cuenta con excelente valla de obra, zonas ajardinadas, olivos y diversidad de frutales muy cuidados que rodean el chalet.

Una bonita piscina con motor y depuradora, con escalera de obra y tres cocheras de obra con entradas independientes y diáfanas en su interior. Ideales para transformarla en casa de invitados si lo deseas, ya que mantienen las mismas calidades y tipo de construcción de la vivienda principal.

El chalet disfruta de un amplio porche con acceso directo a la cocina exterior, y entrada a la vivienda. Un amplio salón con chimenea de hierro nos da la bienvenida y cocina continua que permite unirla en un solo ambiente. A continuación la zona de noche con un primer baño completo de servicio, dos dormitorios dobles con armarios empotrados, y una suite principal con descansillo, dos armarios empotrados y su correspondiente baño con plato de ducha.

Además, cuenta con baldosas fratasadas en el exterior, zona de lavado y un trastero de unos 45 m2, unido a las cocheras.

A pocos minutos de Alicante, con fácil acceso a las vías principales, S Juan y sus espectaculares playas y oasis.

Ven a visitarlo sin compromiso. También Alquiler con Opción a Compra (consúltanos condiciones).