



ZOE HOUSE

Zoe House

C/ Orihuela, 8
Elche

Teléfono: 622662650

e-mail: welcome@zoehouse-realestate.com

Referencia: **373-V230**
Tipo inmueble: Chalet Independiente
Operación: Venta
Precio: **395.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Elche-Elx
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3320
Zona: Perleta Valverde



M² construidos: 250
Garajes: 1
Terraza(s): 1
Baños: 2

Suelo de: porcelánico
Agua caliente: individual
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 6000
M² terraza: 20
Orientación: sureste

Descripción:

Zoe nos ofrece este chalet con una gran construcción de estilo neoclásico, del que cabe destacar la calidad en su arquitectura. Con un perímetro de doble muro y sobre una plataforma de mas de dos metro, se levanta la vivienda, totalmente aislada de la humedad y de los cambios de temperatura.

En el centro de la finca de 6000m², un gran porche de unos 50m² nos da entrada a la casa. Un amplio recibidor divide la zona de día de la zona de noche. Gran salón comedor muy iluminado, con ventanas de madera de alta calidad y con chimenea, y a continuación la cocina con mobiliario contemporáneo, en perfecto estado. La cocina nos da salida al patio con lavadero y barbacoa cubierta, además de entrada a la cochera con un baño de servicio completo en el patio y salida al exterior, concluyendo aquí la zona de día.

Desde el recibidor a nuestra derecha nos adentramos a la zona de noche con tres dormitorios dobles y un amplio baño, todas las estancias exteriores y con armarios empotrados, siempre con la misma calidad en marquetería de puertas y ventanas. Volviendo al recibidor, una escalera asciende al estudio, amplio y luminoso, con una preciosa terraza para disfrutar de las vistas.

La parcela perfectamente equilibrada se pavimenta en distintos materiales, baldosada alrededor de la vivienda, asfaltada a la entrada hacia el aparcamiento techado, con zonas ajardinadas, y una preciosa pinada sobre la tierra. Un pequeño huerto de frutales y sombraje de falsas pimientas, barbacoa y cuarto trastero exterior. Todo con un gran espacio precioso, tanto delante como al Este, perfecto para construir y diseñar tu propia piscina.

Con todos los servicios a tu alrededor, fácil acceso a las vías principales y desplazamiento a el aeropuerto, entre el mar y la ciudad, te invitamos a verla.
