

## **Zoe House**

C/ Orihuela, 8 Elche

Teléfono: 622662650

e-mail: welcome@zoehouse-realestate.com

Referencia: 356-V146

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 195.000 €

Estado: Semi reformado

Población: Elche-Elx

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3293

Zona: Matola - Peña de la Águilas

TWI THE			
	(0,0)	ZOE HOUSE	

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

4

M² construidos: 303 Metros de parcela: 1500 Garajes: 1

M² terraza: 30 Terraza(s): 2 Dormitorios:

Orientación: sureste Baños: 2

## Descripción:

Zoe nos presenta esta casa de campo en una de las zonas mas cotizadas del campo de Elche, con todos los servicios alrededor y 300m2 de construcción, para reformar y decorar a tu gusto. Aunque la vivienda se conserve en gran parte en su estado original, dispone de amplias estancias y ventanas climalit, ademas de un baño recientemente reformado y cocina provenzal, por lo que necesita de poca inversión para entrar a vivir, y convertirla con el tiempo en la casa deseada.

Cuenta con un amplio salón comedor independiente, cocina totalmente equipada, cuatro dormitorios y dos baños completos, uno de éstos con bañera y ducha de gresite.

Adosada directamente con la casa de unos 200m2, dispones de una nave de 100m2 para destinarla a las necesidades de cada uno.. barbacoa, ampliación de vivienda, o lo que mas te convenga, y espacio suficiente en la finca de 1500 m2 para construir una preciosa piscina y gran jardín, ademas de contar ya con un bonito huerto.

Una gran ocasión, a diez minutos de la ciudad de Elche y todo lo que necesites a tu alrededor.