



ZOE HOUSE

## Zoe House

C/ Orihuela, 8  
Elche

Teléfono: 622662650

e-mail: welcome@zoehouse-realestate.com

Referencia: **308-V171**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **259.000 €**  
Estado: Estado de origen



Población: Elche-Elx  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 3207  
Zona: La Galia Bonavista Part Altavix



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	210	<b>Suelo de:</b>	terrazo	<b>útiles:</b>	150
<b>Metros de parcela:</b>	2000	<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>Combustible:</b>	butano	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Orientación:</b>	sureste
<b>Baños:</b>	2	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior		

### Descripción:

Este chalet de origen en buen estado y con piscina iluminada y escalera romana, se encuentra muy cerca de la ciudad. Con un porche de 50m<sup>2</sup>, barbacoa independiente y baño exterior, parcela de cemento fratasado, jardín y fantástico sombreado de árboles.

La vivienda de una sola planta se distribuye en un amplio salón con chimenea, cocina semi nueva, cuatro dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. Patio interior y acceso a la terraza pisable, ideal para poner una pérgola y disfrutar preciosas veladas. Muy buena construcción para tan solo modernizar las estancias con cambio de suelo y paredes, sin prisa, cuando mejor te venga.

En una parcela de 2000m<sup>2</sup>, con agua potable y de riego, frutales, cercada con baya de alta calidad y puerta automática. Cochera cubierta para cuatro vehículos, trastero de 20m<sup>2</sup> y gallinero.