

ZOE HOUSE

Zoe House

C/ Orihuela, 2
Elche

phone: 622662650

e-mail: welcome@zoehouse-realestate.com

reference: 255-V89

property type: chalet Independiente

sale/rent: for sale

price: 295.000 €

condition: Buen estado



address:

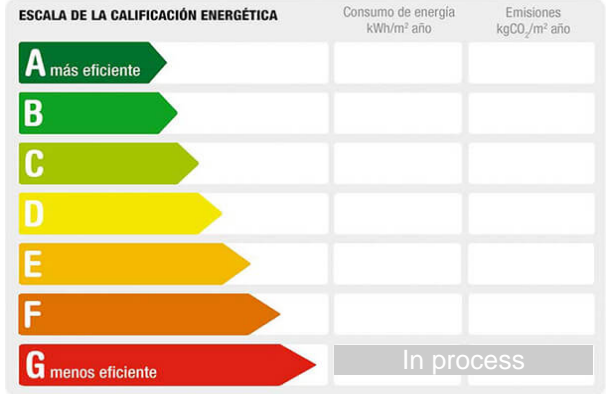
Nº: floor: 0

town: Elche-Elx

province: Alicante

postal code: 3290

zone: Alzabares Asprilla Las Bayas



sqm built: 312
living area: 0
plot sq.meters: 3611
sqm terrace: 40
bedrooms: 5
bathrooms: 3
toilets: 0
cupboards: 0

lift: no
pool: yes
garages: 1
terraces: 1
storage room: yes
garden: yes
courtyard: no
furnished: yes

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation: southeast
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:**CHALET EN VENTA Y ALQUILER-COMPRA!!**

Zoe tiene el placer de presentarnos este magnífico chalet, del cual destacamos su excelente construcción. Una gran obra arquitectónica bien estudiada en su estructura y materiales, que nos garantiza solidez y permanencia.

La vivienda se presenta en una finca de 3.600 m², completamente vallada y envuelta de diferentes tipos árboles. Alrededor de la casa, preciosas jardineras con rosales, jazmines, palmeras y pinos, nos decoran y confortan. Una gran piscina con escalera romana, barbacoa exterior y cocina de verano comunicada directamente con la casa, más baño de servicio, suman, aportándonos calidad de vida para disfrutar con nuestros seres queridos.

El chalet de una sola planta dispone de una gran porche de alrededor de 50 m² acristalado con orientación sur, una entrada directa a la cocina principal abierta al salón-comedor, con grandes ventanales que comunican con el porche. Por otra entrada directa desde la calle en la parte trasera de la vivienda, un amplio recibidor nos distribuye equilibradamente la zona de noche de la de día. Desde este podemos acceder a la cocina principal, que comunica con la cocina de verano, salón-comedor y dormitorio de servicio para tus invitados. Accedemos también a un amplio pasillo donde nos encontramos la zona privada, cuatro amplios dormitorios dobles y dos grandes baños comunes, con posibilidad de diseñar la suite privada, ya que la construcción se hizo con muros de carga perimetrales y pilares, distribuyéndose con tan solo tabiques que te permitirían modificar la distribución de la casa. Cabe destacar que la zona de noche esta orientada a sol naciente haciéndola más cálida en los inviernos y fresca en los veranos. Y si fuera poco, cuenta con un sótano diáfano de 100 m² para adaptar según tus necesidades.

La parcela cuenta con árboles frutales, agua potable, agua de riego, dos aljibes pluviales y un depósito para rellenar el agua de la piscina. Se encuentra perfectamente comunicada con las vías principales y todos los servicios a tu alrededor.

Entre el mar y la ciudad, un lugar ideal para vivir todo el año

No dudes en contactarnos y concertaremos una cita, además, te informaremos sobre las condiciones de alquiler con compra si es esta tu opción.
